

# COMUNE DI NULE

PROVINCIA DI SASSARI

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 21  
Del 12-04-  
2024

OGGETTO: TRASFERIMENTO DELLE SCUOLE MEDIE DA VIA  
SASSARI AL COMPLESSO SCOLASTICO DI VIA  
CAGLIARI 48

L'anno duemilaventiquattro questo giorno dodici del mese di aprile, alle ore 18:30 nella sede Comunale.

Si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. **MELLINO ANTONIO GIUSEPPE** nella sua qualità di **SINDACO** e sono rispettivamente presenti e assenti i Signori:

<b>MELLINO ANTONIO GIUSEPPE</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>IAI SALVATORE</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>A</b>
<b>MANCA MIRIAM</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>LAI CARLA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>NIEDDU SALVATORE</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

Tra gli assenti sono giustificati (T.U.L.C.P. 148/1915 - Art. 289) i Signori:

Con l'assistenza del Segretario Comunale **Dott. ARRU SILVANO QUIRICO SALVATORE**

Su proposta del Presidente viene portato alla attenzione della Giunta Comunale il seguente partito di deliberazione.

## LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO CHE** la regolarità della seduta è stata accertata con la presenza, in videocollegamento, del Sindaco Mellino Antonio Giuseppe e degli Assessori, Manca Miriam, Lai Carla e Nieddu Salvatore, mediante verifica operata dal segretario comunale, in video collegamento, secondo le modalità stabilite nel *“regolamento per lo svolgimento delle sedute degli organi dell’ente in modalità telematica o mista”* approvato con deliberazione del C.C. n. 13 del 21 Aprile 2022;

### **DATO ATTO CHE:**

- a partire dal mese di marzo 2014 la Giunta Regionale ha dato avvio ad un programma di interventi straordinari di edilizia scolastica denominato Iscol@ con l’obiettivo di innalzare, in modo significativo, i livelli qualitativi delle scuole frequentate dall’80% circa degli studenti sardi, creando architetture di qualità ed interventi di manutenzione che rendano le scuole un valido strumento a supporto delle più innovative ed efficaci metodologie didattiche;
- il piano Iscol@ è articolato su due assi di intervento:
  - Asse I – “Scuole del nuovo millennio”
  - Asse II - Interventi di messa in sicurezza, manutenzione e rinnovamento di arredi e attrezzature degli edifici scolastici “;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale n.32/4 del 21.06.2018, avente per oggetto “Piano Straordinario di Edilizia Scolastica Iscol@ - Piano triennale 2018-2020: individuazione dei criteri di selezione degli interventi e delle modalità di predisposizione del Piano. Affidamento delle attività di istruttoria e di predisposizione del Piano all’Unità di Progetto Iscol@ “;

### **DATO ATTO CHE:**

- per il triennio 2018-2020 l’Assessorato Regionale alla Pubblica Istruzione intende confermare l’articolazione degli interventi secondo i due Assi innanzi riportati;
- in data 22.06.2018 nel sito internet istituzionale della Regione Sardegna - Sezione Servizi agli Enti Locali – Sottosezione Bandi e gare d’appalto – è stato pubblicato l’avviso pubblico, approvato con determinazione n. 59 – prot.n.784 del 21.06.2018, finalizzato alla definizione degli interventi da inserire nel P.T.E.S.- Piano Triennale di Edilizia Scolastica – 2018/2020, ai sensi della deliberazione della Giunta Regionale n.32/4 del 21.06.2018 innanzi richiamata;
- la finalità dell’avviso è quello di definire gli interventi da inserire nel Piano Triennale di Edilizia Scolastica della Regione Sardegna, per il triennio 2018-2020, in esecuzione di quanto previsto dal Decreto 3 gennaio 2018 n.47 del Ministro dell’Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministro dell’Istruzione, dell’Università e della Ricerca e del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, nonché di quanto previsto dalla deliberazione della Giunta Regionale n.32/4 del 21.06.2018 innanzi richiamata e sulla base della strategia già definita per il Progetto Iscol@ il cui obiettivo generale è quello di rendere le scuole luoghi sicuri, accoglienti e piacevoli per i ragazzi e di migliorare la qualità degli spazi e la loro funzionalità, anche ai fini del miglioramento dell’offerta formativa, della riduzione della dispersione scolastica, dell’aumento del numero dei laureati nonché della creazione di nuove opportunità di lavoro e reddito per la filiera dell’edilizia in Sardegna;
- le proposte progettuali possono essere presentate da Comuni, Province, Città Metropolitana di Cagliari, Unioni di Comuni in relazione a:

- 1) edifici di proprietà pubblica adibiti ad istruzione scolastica statale censiti nell'Anagrafe Regionale di Edilizia Scolastica (ARES);
  - 2) costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici;
- le tipologie di interventi ammissibili si riferiscono ai due Assi prioritari del Progetto Iscol@;
  - è presente inoltre una Linea di intervento dedicata all'acquisizione di arredi ed attrezzature per la didattica;
  - ciascun edificio scolastico può essere candidato a finanziamento solo su un Asse di intervento tra i due previsti
  - con riferimento alla Linea Arredi è possibile indicare il fabbisogno solo per gli edifici candidati a valere sull'Asse II, in quanto il finanziamento previsto per gli interventi sull'Asse I è già comprensivo della quota arredi;

**CONSIDERATO** che è intenzione dell'amministrazione comunale inoltrare proposta progettuale per la esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria;

**VISTI** i seguenti articoli del predetto avviso pubblicato in data 22 giugno 2018:

- 3.2. Asse II – interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici scolastici sono finanziabili a valere sull'Asse II gli interventi di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo e piccoli interventi di ampliamento che comportino un incremento, fino ad un massimo del 20% del volume esistente degli edifici, al fine di soddisfare oggettive esigenze.

Gli interventi proposti a valere sull'Asse II, tuttavia, dovranno essere realizzati secondo il seguente ordine di priorità, al fine di garantire, in primo luogo, la messa in sicurezza e la messa a norma degli edifici scolastici:

1. Interventi di adeguamento statico;
2. Interventi di adeguamento alla normativa antincendio;
3. Interventi di adeguamento igienico sanitari;
4. Interventi di ammodernamento della rete dati;
5. Interventi di efficientamento energetico;
6. Altre tipologie di intervento.

Pertanto possono essere realizzati interventi diversi da quelli previsti ai precedenti punti 1 e 2 purché l'Ente certifichi che la struttura sia adeguata alle normative vigenti e i relativi dati siano stati inseriti nell'anagrafe dell'edilizia scolastica (ARES). Tale ordine di priorità potrà essere derogato, solo ed esclusivamente, per la realizzazione delle lavorazioni eventualmente cofinanziate con il Conto Termico1 e/o da altre specifiche fonti di finanziamento che dovessero rendersi disponibili.

**PRESO ATTO CHE:**

- le istanze dovranno essere inoltrate entro le ore 14,00 del giorno 21.07.2018 esclusivamente tramite la piattaforma S.I.P.E.S. "Sistema Informativo per la gestione del processo di erogazione e sostegno "allegando la documentazione indicata al punto 8.2 (art.8) dell'avviso;
- gli Enti Locali che intendono presentare istanza a valere sull'avviso in argomento devono procedere all'adozione di un atto deliberativo di adesione alla strategia del Piano Iscol@ e di approvazione delle proposte progettuali;

**RITENUTO**, pertanto, di dover emanare apposita direttiva al Responsabile del Servizio Tecnico Comunale per l'attivazione della procedura finalizzata alla redazione e presentazione

della proposta progettuale per l'edificio scolastico di proprietà del Comune di Nule da inserire negli interventi del Piano Triennale di Edilizia Scolastica 2018-2020;

**VISTA** la delibera n. 40 del 12/07/2018 con la quale veniva approvato l'adesione alla strategia del Piano Iscol@ - Triennio 2018 -2020 - Asse II finalizzata a realizzare interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici di cui all'avviso pubblico del 22.06.2018 emanato dall'Unità di Progetto Iscol@ ai fini della definizione degli interventi da inserire nel Piano Triennale di Edilizia Scolastica 2018 -2020;

**VISTA** la delibera n. 55 del 10/12/2022 con la quale veniva approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei lavori di **"Miglioramento sismico e adeguamento impiantistico della Scuola in via Cagliari a Nule"**;

**VISTA** la determina n. 56 del 13/06/2023 con la quale veniva approvato il Progetto Esecutivo dei lavori di **"Miglioramento sismico e adeguamento impiantistico della Scuola in via Cagliari a Nule"**;

**VISTA** la determina n. 152 del 22/12/2023 con la quale veniva approvata la contabilità Finale dei lavori e relativo Certificato di Regolare esecuzione redato dal Professionista Ing. Mario Marongiu con sede Via Marche n. 22 Cagliari (CA) P.Iva 00219770922 pervenuto al protocollo con il n. 5414 del 21.12.2023;

**CONSIDERATO** che l'Amministrazione in accordo con l'istituto Comprensivo di Bono ha trasferito in data 19/02/2024 le Scuole Medie al Piano terra delle Scuole Elementari dopo i lavori eseguiti presso l'immobile in oggetto, che prevede un risparmio economico in quanto si ridurrebbe alla manutenzione e gestione di un solo immobile;

**CONSIDERATO** che l'Amministrazione ha predisposto in bilancio la somma di € 6.000,00 come contributo straordinario all'istituto Comprensivo di Bono per la cablatura della parte di struttura il Piano Terra dell'edificio Scuole Elementari;

#### **UNANIME DELIBERA**

**DI DARE ATTO** che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui integralmente riportata;

**DI DARE ATTO** in data 19/02/2024 le Scuole Medie sono trasferite al Piano Terra del complesso scolastico di Via Cagliari 48i;

**DI DARE ATTO** che dal 19/02/2024 le Scuole Medie fanno parte a tutti gli effetti del complesso scolastico di Via Cagliari 48;

**DI CONCEDERE** all'istituto Comprensivo di Bono la somma di € 6.000,00 per la cablatura della parte di struttura il Piano Terra del complesso scolastico di Via Cagliari 48;

**DI DARE ATTO** che dal 19/02/2024 le Scuole Medie fanno parte a tutti gli effetti del plesso di Via Cagliari;

**DI RENDERE** la presente deliberazione, con ulteriore votazione resa in forma palese, anch'essa ad esito favorevole ed unanime, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000.  
sensi dell'art.134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000.

**IL PRESIDENTE**  
F.to MELLINO ANTONIO GIUSEPPE

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to ARRU SILVANO QUIRICO SALVATORE

---

Si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 124, Co. 1°, del T.U. 18.08.2000, n. 267, è stata affissa in copia all'Albo Pretorio il giorno 16-04-2024 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi dal 16-04-2024 al 01-05-2024

Nule, li 16-04-2024

**F.to IL FUNZIONARIO INCARICATO**

---

**COMUNICAZIONE AI CAPOGRUPPO CONSILIARI**

Si attesta che della presente delibera, contestualmente all'affissione all'Albo, viene data comunicazione ai Capogruppo consiliari riguardano materie elencate nell'art. 125 del T.U. 18.08.2000, n. 267.

**F.to IL FUNZIONARIO INCARICATO**

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio senza riportare, entro 10 giorni dall'affissione, denunce di vizi di illegittimità o incompetenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, C. 3°, del T.U. 18.08.2000, n. 267.

Nule, li 12-04-2024

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to ARRU SILVANO QUIRICO SALVATORE

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, IN CARTA LIBERA, PER USO AMMINISTRATIVO**

Nule, li \_\_\_\_\_

**IL FUNZIONARIO INCARICATO**  
\_\_\_\_\_