



COMUNE DI NULE

PROVINCIA DI SASSARI

N° 242 Reg. Generale Determinazioni

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N° 61 DEL 28-05-2026

OGGETTO:	LAVORI DI "SISTEMAZIONE MARCIAPIEDI VIA TORINO" APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE PRIMO SAL O.E. MANCA GIUSEPPE CUP: J77H25001290004 CIG: B9905A8158
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità, approvato con atto consiliare n. 13 in data 29 Maggio 2017;

VISTO il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e Servizi, approvato con deliberazione di G.C. n. 01 del 13 Marzo 2021, e sue successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il decreto Sindacale n. 07 del 03 Novembre 2020 di nomina del Responsabile dei Servizi dell'Area Tecnica;

VISTA la Certificazione del Responsabile Unico del Procedimento con la quale viene attestato che questa Amministrazione Comunale si trova in condizioni di carenza di personale tecnico per l'espletamento della prestazione della progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, coordinatore della sicurezza e collaudo con C.R.E. dei lavori denominati "**Sistemazione marciapiedi via Torino**";

PRESO ATTO pertanto che occorre procedere all'affidamento esterno dell'incarico professionale di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, coordinatore della sicurezza e collaudo con C.R.E.;

VISTA la Determina a contrarre n. 69 del 08/06/2022 con la quale veniva indetta gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., procedura di affidamento diretto dei servizi tecnici per i lavori di "**Sistemazione marciapiedi via Torino**", e successiva RDO rfq_203189 del 09/05/2022 con la quale veniva indetta gara per l'affidamento diretto su Sardegna CAT;

VISTA la Determina dell'Area Tecnica n. 70 del 10.06.2022 con la quale si approvava il verbale di gara e affidavano i servizi tecnici di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione dell'esecuzione e coordinamento della sicurezza dei lavori di "**Sistemazione marciapiedi via Torino**" al professionista Architetto Stefano Simone Pala con studio in Bono (SS) Viale San Francesco n. 25, P.IVA 02599300908 per un importo complessivo di cui € **7.244,48** (€ 5.709,71 per servizi, € 228,39 per cassa previdenziale 4% e € 1.306,38 per IVA 22%);

ACQUISITO il codice **CIG ZA2364B18B** relativo ai servizi tecnici;

APPURATO che l'avvio della progettazione è stata posticipata in accordo tra la Stazione Appaltante e il professionista incaricato a causa della concomitanza di un ulteriore intervento nella medesima area che ne avrebbe potuto compromettere la progettazione e le conseguenti lavorazioni;

PRESO ATTO del progetto di Fattibilità Tecnico-Economica registrato al protocollo dell'ente n. 721 del 19/02/2025, approvato con Delibera di G.C. n. 9 del 28.02.2025 per un importo complessivo di € **62.000,00** di cui € 44.155,35 per lavori e sicurezza e € 17.844,64 per IVA;

VISTA la Determinazione di Area Tecnica n.29 del 20.03.2025 con la quale veniva approvato il progetto

esecutivo presentato dal professionista incaricato in data 18 marzo 2025 e registrato al protocollo dell'ente n. 1224 del 19.03.2025, corredato dagli elaborati previsti dal D.lgs. 36/2023 per un importo complessivo a base di gara di € **44.155,40** di cui € 34.247,44 per lavori soggetti a ribasso, € 8.907,96 per manodopera e € 1000,00 per oneri della sicurezza entrambi non soggetti a ribasso, oltre € 17.844,59 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

CONSIDERATO che è intenzione dell'Amministrazione procedere con l'individuazione di un operatore economico per l'esecuzione delle lavorazioni con urgenza al fine di ultimare l'opera;

DATO ATTO che l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023 dispone che per appalti di lavori di valore inferiore a 150.000 euro si possa procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

CONSULTATO l'operatore economico **Manca Giuseppe** con sede in via La Maddalena 11 07010 Nule (SS) C.F. e P.IVA 02923720904, in possesso dei requisiti di carattere generale prescritti dal D.lgs. n. 36/2023 e in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, che si è reso disponibile a realizzare l'opera nel breve periodo;

CONSTATATO che, da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, comma 2 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici);

DATO ATTO che è stata indetta una procedura di gara telematica sulla piattaforma del mercato elettronico della Regione Autonoma della Sardegna SardegnaCAT, registro di sistema cod. PI018626-25 per affidamento "Lavori di Sistemazione marciapiedi via Torino, Nule", volta ad affidare all'operatore economico selezionato il contratto di appalto dei lavori in argomento;

VERIFICATO che a conclusione delle operazioni di valutazione, da parte del Responsabile Unico del Procedimento, e in conformità agli accertamenti condotti, l'operatore **Manca Giuseppe** con sede in via La Maddalena 11 07010 Nule (SS) C.F. e P.IVA 02923720904, come da verbale di del 12.12.2025 risulta aggiudicatario dell'appalto per l'importo di € **44.155,40** di cui € 34.247,44 per lavori soggetti a ribasso, € 8.907,96 per manodopera e € 1000,00 oltre IVA di legge;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2 del D.lgs. n. 36/2023 ha stabilito che anche per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, lett. a), del Codice dei contratti pubblici, la stazione appaltante abbia la facoltà di procedere all'affidamento dell'appalto adottando un unico provvedimento;

DATO ATTO che, in conformità a quanto disposto dall'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000:

a) L'intervento prevede le seguenti lavorazioni:

- Marciapiede via Torino - L'intervento prevede il completamento del marciapiede attraverso la regolarizzazione del bordo bitumato, la realizzazione di una piccola cunetta, con posizionamento di cordonate in calcestruzzo pieno della sezione 10x20 centimetri. Le cordonate delimitano l'aiuola che fungerà da barriera tra i pedoni e la strada, che avrà una larghezza di 50 centimetri circa e si svilupperà dall'incrocio di via 'Rimediù' fino al pozzetto recentemente realizzato. Nella successiva porzione di sezione di marciapiede sarà realizzata una pavimentazione architettonica tipo 'Levoflor' sasso-lavato, con resina protettiva e bordature in alluminio. Il marciapiede avrà una superficie complessiva di 160 metri quadri, con lunghezza di 68 metri
- Barriera stradale via Torino - Questa parte di progetto prevede la rimozione della barriera stradale esistente, di fatture extraurbane e datata; successivamente si procederà allo scavo del bordo per la realizzazione in opera di una cunetta alla francese in calcestruzzo armato, con successiva installazione di una nuova barriera stradale classe N2 bordo laterale in legno e acciaio marcata CE secondo il DM n°233 del 28/06/2011. La lunghezza complessiva della barriera stradale è di 40 metri, completa di n.2 pezzi terminali a norma di sicurezza. La cunetta sarà realizzata fino all'incrocio con una via a sud al fine di delimitarne la carreggiata

e rimediare al dilavamento della terra durante le piogge meteoriche. La sezione della cunetta da realizzare in opera ha una larghezza netta di 65 centimetri, con alzata a valle di 20 e spessore dell'alzata di 15 centimetri.

- Messa in sicurezza giardini "Su Rimediù" - La terza parte dell'intervento interessa il vicino giardino di 'Su Rimediù', e in particolare la messa in sicurezza di un'aiuola pericolante e la delimitazione di una porzione dello stesso al confine con altre proprietà. Tutte le lavorazioni prevedono il trasporto a discarica dei materiali di risulta (ferro, cemento, terre ecc.) e il contributo per il loro conferimento a discarica.
- b) l'oggetto del contratto riguarda l'appalto dei lavori, come definito dall'art. 2, comma 1, lett. b) (Categoria OG3 strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali..., dell'Allegato I.1 del vigente Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e si configura come appalto di lavori;
- c) la forma contrattuale sarà mediante forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lett. b), del Codice dei contratti pubblici in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del Codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante del Comune di Nule, o tramite lettera commerciale;
- d) le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Capitolato speciale descrittivo e prestazionale e nei documenti tecnici di progetto approvati con Determina n.29 del Responsabile del Servizio Tecnico del 20/03/2025;
- e) il contraente è stato selezionato mediante RdO sulla piattaforma del mercato elettronico della Centrale di acquisti territoriale della Regione Autonoma della Sardegna (CAT Sardegna) con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. n. 36/2023;

ACCERTATO che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, comma 1 del d.l. n. 78/2009, convertito in legge 102/2009;

DATO ATTO che il presente provvedimento rispetta le regole di finanza pubblica in conformità a quanto disposto dall'art. 183, comma 8 del D.lgs. n. 267/2000;

CONSIDERATO:

- che la procedura di gara si è svolta regolarmente, come risulta dal verbale del di sistema depositato in atti;
- che dalla lettura congiunta dell'art. 32 co. 5 ed art. 31 co.1 si evince che la proposta di aggiudicazione previa verifica, è soggetta ad approvazione da parte dell'organo competente;
- che ai sensi dell'art. 32, comma 7 del codice, la presente aggiudicazione diverrà efficace ad avvenuta conclusione della comprova dei requisiti di carattere generale auto dichiarati in sede di gara ed il cui sub procedimento risulta in corso;
- che in relazione al presente atto, il sottoscritto ha verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere in posizione di conflitto di interesse;

ACQUISITO il codice CIG B9905A8158 a seguito di procedura telematica svolta sul nuovo portale regionale SardegnaCAT;

ACQUISITO il visto di regolarità contabile disposto dall'art. 147bis del D.lgs. n.267/2000 sul capitolo Cap.5900/0 esercizio 2025;

VISTA la determina n. 172 del 12/12/2025 con la quale venivano aggiudicati i lavori di "Lavori di Sistemazione marciapiedi via Torino, Nule" all'operatore economico **Manca Giuseppe** con sede in via La Maddalena 11 07010 Nule (SS) C.F. e P.IVA 02923720904 per un importo di € **44.155,40** oltre IVA di legge;

VISTO il Primo SAL e relativo certificato di pagamento per l'importo di € **32.400,00** oltre IVA di legge protocollo n. 2219 del 14/05/2026 redato dal Direttore dei Lavori Architetto Stefano Simone Pala;

VISTA la fattura n. 3 del 27/05/2026 di € **39.528,00** compreso IVA di legge dell'operatore economico **Manca Giuseppe** con sede in via La Maddalena 11 07010 Nule (SS) C.F. e P.IVA 02923720904 relativa al Primo SAL dei lavori di "**Sistemazione marciapiedi via Torino**";

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n.36;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTA la L.R. 4 febbraio 2016, n. 2;

ATTESA la propria competenza a provvedere ai sensi dell'art. 48 del D.lgs. 267/2000;

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica del responsabile dell'Area tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000;

ACQUISITO il parere di regolarità contabile del responsabile dell'Area finanziaria ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000;

Tutto ciò premesso e considerato;

DETERMINA

La premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI DARE ATTO di quanto in premessa;

DI APPROVARE il Primo SAL e relativo certificato di pagamento per l'importo di € **32.400,00** oltre IVA di legge protocollo n. 2219 del 14/05/2026 redato dal Direttore dei Lavori Architetto Stefano Simone Pala dei lavori di "Lavori di Sistemazione marciapiedi via Torino, Nule";

DI LIQUIDARE la fattura n. 3 del 27/05/2026 di € **39.528,00** compreso IVA di legge dell'operatore economico **Manca Giuseppe** con sede in via La Maddalena 11 07010 Nule (SS) C.F. e P.IVA 02923720904 relativa al Primo SAL dei lavori di "**Sistemazione marciapiedi via Torino**";

DI IMPUTARE la somma di € **39.528,00** al **Cap.5900/0 esercizio 2025**;

Si dà atto infine, che:

- il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. n.163/2006 è il Responsabile del Settore Tecnico Ing. Giovanni Cumpostu, che con la sottoscrizione della presente attesta la regolarità tecnica dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147bis del D.lgs. 267/2000 e l'insussistenza, anche potenziale, di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 53 comma 14 del D.lgs. 165/2001;
- si provvederà, ricorrendo il caso, alla pubblicazione nella sezione del sito "amministrazione trasparente" in ottemperanza alle disposizioni del D.lgs. n. 33/2013 e sui successive modificazioni ed integrazioni, da ultima dal D.lgs. n. 97 /2016;
- SI trasmette la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n- 267/2000 e di copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 9, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il quale disporrà l'esecutività del presente atto.

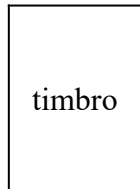
Il Responsabile del Procedimento
ING. CUMPOSTU GIOVANNI

Il Responsabile del Servizio
ING. CUMPOSTU GIOVANNI

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data odierna,

- alla Segretaria per la registrazione, la numerazione e la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi
- all'Ufficio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Nule, li _____

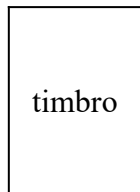


**Il Responsabile Del Procedimento
(ING. CUMPOSTU GIOVANNI)**

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

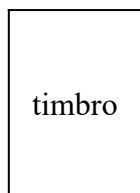
Nule, li _____



IL FUNZIONARIO INCARICATO

Ai sensi dell'art.153 comma 5° del D.lgs 267/2000 si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria

Nule, li _____



**LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
(Rag. Caterina Sechi)**
